

Tip - 3 / 4,5+1

Balkon/Teras Hariç Net Alan:

180,61 m²

Balkon/Teras Dahil Net Alan:

242,49 m²

Satışa Esas Brüt Alan:

374,72 m²



Tip – 3 1. Kat

Net Alan:

❶ Giriş Holü:	5,08 m ²
❷ Ebeveyn Yatak Odası:	17,66 m ²
❸ Ebeveyn Giyinme Odası:	6,90 m ²
❹ Ebeveyn Banyo:	11,25 m ²
❺ Merdiven Boşluğu:	5,51 m ²
❻ Balkon:	3,89 m ²

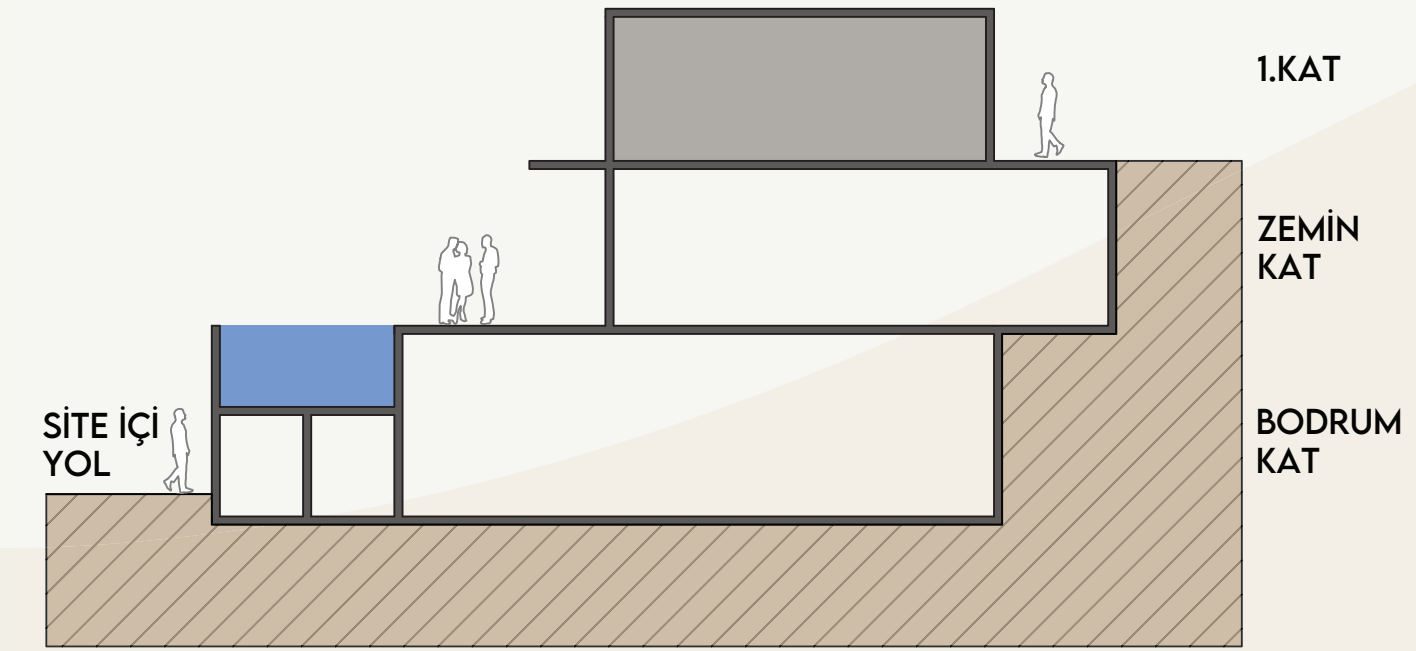
Balkon/Teras Hariç Net Alan:	46,40 m ²
Balkon/Teras Dahil Net Alan:	50,29 m ²

Brüt Alan:

1.Kat Alanı:	61,49 m ²
Açık Otopark Alanı:	15,70 m ²
Toplam Kat Brütü:	77,19 m ²



1. Kat Planı



Tip - 3 Zemin Kat

Net Alan:

① Hol:	2,74 m ²
② Salon:	23,33 m ²
③ Mutfak:	8,83 m ²
④ WC	2,15 m ²
⑤ Yatak Odası:	19,16 m ²
⑥ Banyo:	4,02 m ²
⑦ Merdiven:	5,51 m ²

⑧ Avlu:	5,75 m ²
⑨ Teras-1:	32,64 m ²
⑩ Teras-2:	8,92 m ²

Balkon/Teras Hariç Net Alan:	65,74 m ²
Balkon/Teras Dahil Net Alan:	113,05 m ²

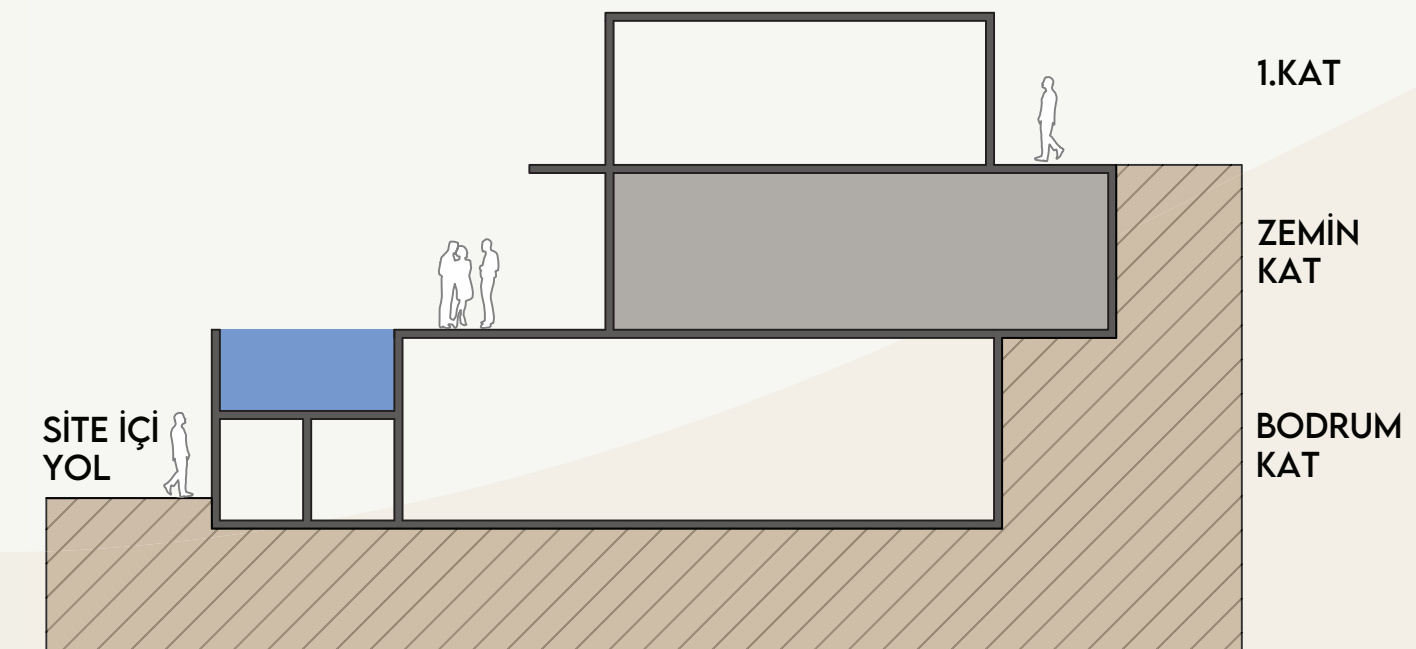
Brüt Alan:

Zemin Kat Alanı:	79,16 m ²
Teras-1 Alanı:	40,58 m ²
Teras-2 Alanı:	11,37 m ²
Havuz Alanı:	25,02 m ²

Toplam Kat Brütü:	156,13 m ²
-------------------	-----------------------



Zemin Kat Planı



Tip – 3 Bodrum Kat

Net Alan:

① Hol:	11,86 m ²
② Çamaşır Odası:	2,16 m ²
③ Yatak Odası-1:	17,68 m ²
④ Banyo-1:	3,75 m ²
⑤ Yatak Odası-2:	13,67 m ²
⑥ Banyo-2:	3,03 m ²
⑦ Yardımcı Odası:	6,09 m ²
⑧ Yardımcı Banyo:	3,65 m ²
⑨ Merdiven:	6,58 m ²
⑩ İç Bahçe:	10,68 m ²

Balkon/Teras Hariç Net Alan:	68,47 m ²
Balkon/Teras Dahil Net Alan:	79,15 m ²

Brüt Alan:

Bodrum Kat Alanı:	124,66 m ²
Kapalı Otopark Alanı:	16,74 m ²
Toplam Kat Brütü:	141,40 m ²



Bodrum Kat Planı

