

Tip - 1 / 4,5+2

Balkon/Teras Hariç Net Alan: 227,84 m²
Balkon/Teras Dahil Net Alan: 339,91 m²
Satışa Esas Brüt Alan: 542,27 m²



Tip - 1 1. Kat

Net Alan:

① Giriş Holü:	4,15 m ²
② Galeri Boşluğu:	2,47 m ²
③ Ebeveyn Yatak Odası:	15,98 m ²
④ Ebeveyn Giyinme Odası:	6,59 m ²
⑤ Ebeveyn Banyo:	5,28 m ²
⑥ Yatak Odası:	11,26 m ²
⑦ Banyo:	3,08 m ²
⑧ Merdiven Boşluğu:	6,72 m ²
⑨ Balkon:	11,95 m ²

Balkon/Teras Hariç Net Alan: 55,53 m²

Balkon/Teras Dahil Net Alan: 67,48 m²

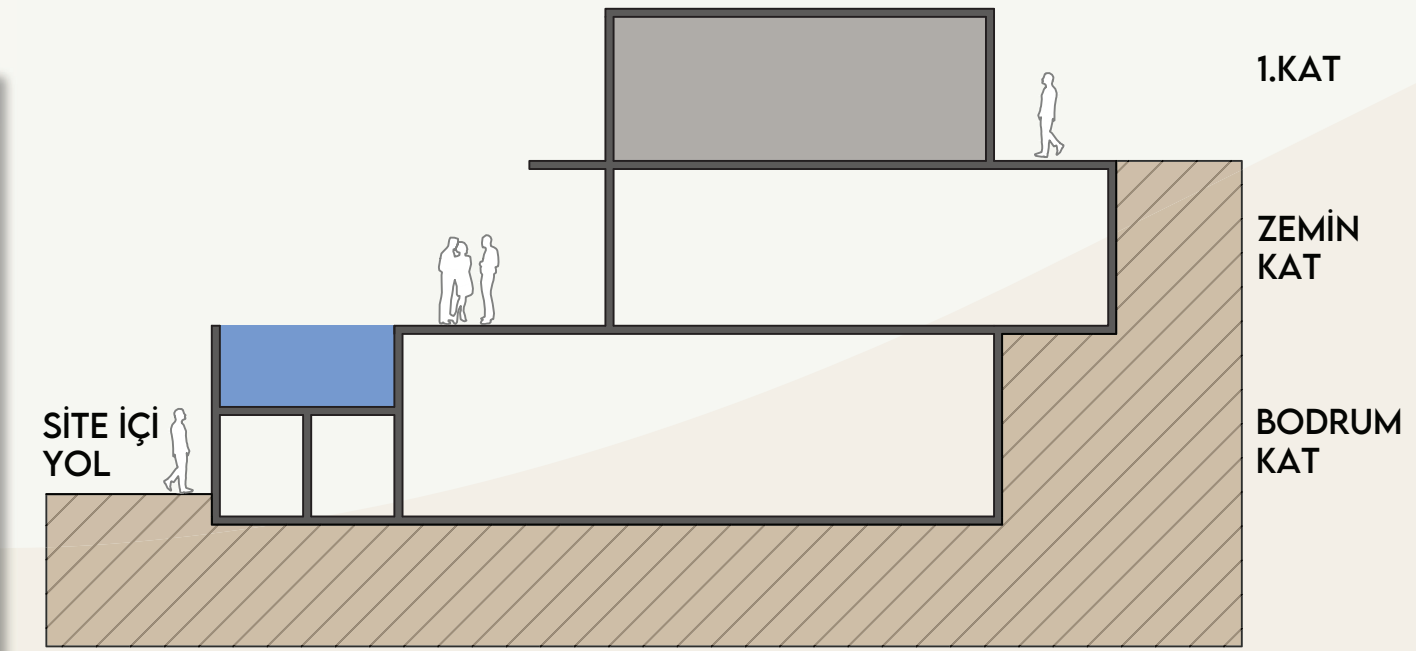
Brüt Alan:

1.Kat Alanı:	81,07 m ²
Açık Otopark Alanı:	21,77 m ²

Toplam Kat Brütü: 102,84 m²



1. Kat Planı



Tip-1 Zemin Kat

Net Alan:

① Hol:	4,74 m ²
② Salon:	27,65 m ²
③ Mutfak:	10,37 m ²
④ WC:	2,04 m ²
⑤ Galeri Boşluğu:	2,47 m ²
⑥ Yatak Odası:	20,85 m ²
⑦ Banyo:	4,34 m ²
⑧ Merdiven:	6,72 m ²
⑨ Avlu:	5,81 m ²
⑩ Teras-1:	53,89 m ²
⑪ Teras-2:	14,20 m ²

Balkon/Teras Hariç Net Alan:	79,18 m ²
Balkon/Teras Dahil Net Alan:	153,08 m ²

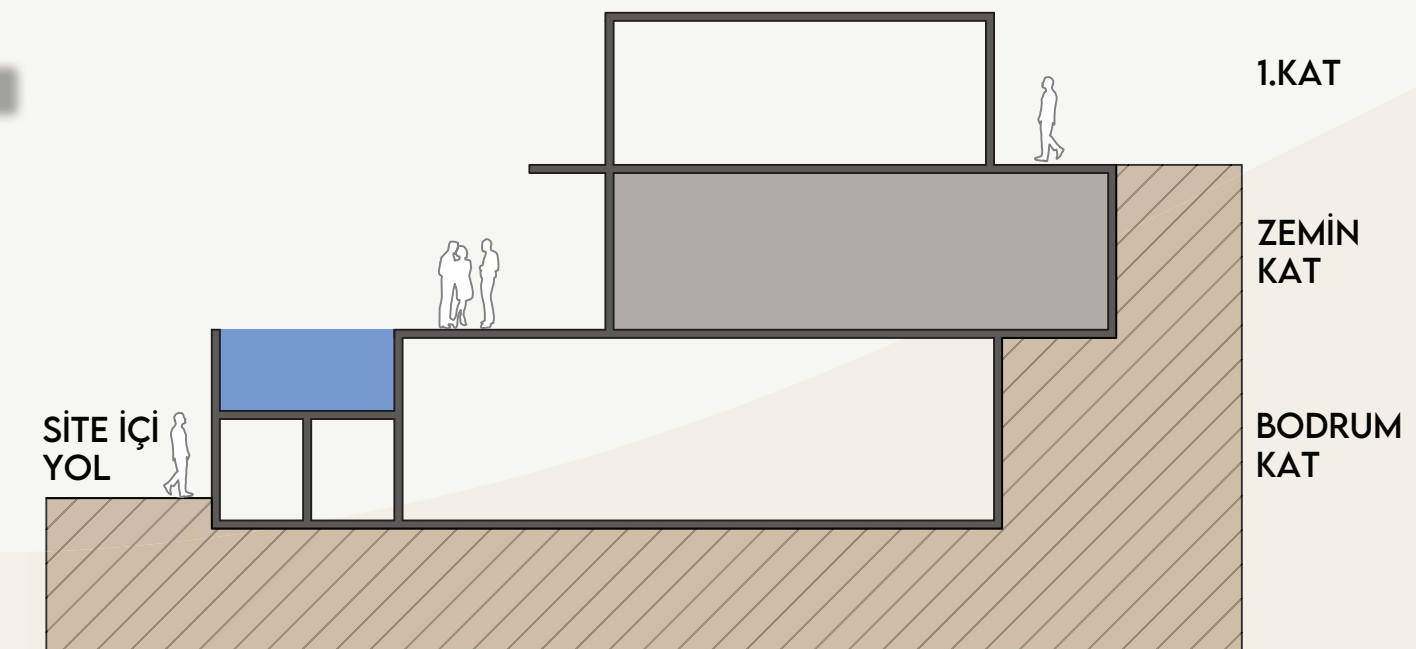
Brüt Alan:

Zemin Kat Alanı:	97,43 m ²
Teras-1 Alanı:	63,61 m ²
Teras-2 Alanı:	17,64 m ²
Havuz Alanı:	37,10 m ²

Toplam Kat Brütü:	215,78 m ²
-------------------	-----------------------



Zemin Kat Planı



Tip - 1 Bodrum Kat

Net Alan:

① Hol:	11,53 m ²
② Yaşam Alanı:	31,20 m ²
③ WC:	1,95 m ²
④ Çamaşır Odası:	7,41 m ²
⑤ Yatak Odası:	16,07 m ²
⑥ Giyinme Odası:	4,02 m ²
⑦ Banyo:	3,83 m ²
⑧ Yardımcı Odası:	5,43 m ²
⑨ Yardımcı Banyo:	2,50 m ²
⑩ Galeri Boşluğu (İç Bahçe):	2,47 m ²
⑪ Merdiven:	6,72 m ²
⑫ İç Bahçe:	23,08 m ²
⑬ Yardımcı İç Bahçe:	3,14 m ²

Balkon/Teras Hariç Net Alan:	93,13 m ²
Balkon/Teras Dahil Net Alan:	119,35 m ²

Brüt Alan:

Bodrum Kat Alanı:	190,95 m ²
Kapalı Otopark Alanı:	32,70 m ²

Toplam Kat Brütü:	223,65 m ²
-------------------	-----------------------



Bodrum Kat Planı

